



TOFTUM BJERGES GRUNDEJERFORENING

9. august 2025

Generalforsamling i Toftum Bjerger Grundejersforening lørdag den 19. august 2025, klokken 10.00 – 12.00 i Toftum Hallen. Med efterfølgende traktement, klokken 13.00 – 15.00 Toftum Bjerger Camping GI Landevej 4, Humlum, 7600 Struer

Der var forhåndstilmeldt 96. Der var 69 stemmeberettigede husstande til generalforsamlingen. Der var tilmeldt 94 personer, men 105 fremmødte til efterfølgende frokost på Toftum Bjerger Camping. God mad, alle pladser besat, lidt udfordring med logistik, men alle tog det med godt humør.

Formanden bød velkommen.

1. Vi synger en sang

2. Valg af dirigent.

Bestyrelsen foreslog John Bruni Pedersen, Tværvej 9, som blev valgt og takkede for valget. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt ifølge Grundejerforeningens vedtægter.

3. Udpegning af to stemmetællere.

Dirigenten udpegede 2 stemmetællere, som der dog ikke blev brug for denne gang.

4. Formandens beretning ved John Jæger.

Formandens beretning blev gennemført som Power Point præsentation og vedlægges referatet.

Bemærkninger til formandens beretning:

Spørgsmål om overtagelse af veje: Det koster ikke noget, da vi i forvejen har vedligeholdelsesforpligtigelsen for disse veje.

Trailer på grenpladsen? Formanden har lige taget billede af den og kontakter politiet.

Grenpladsen: Der skal slås græs, så det lettere at komme frem. Dette er aftalt med entreprenøren.

De sidste 10 trin på trætrappen skråner nedad og er meget glatte, når der er vådt, så der kan opstå faldulykker. Bestyrelsen tager det med i dialogen med Naturstyrelsen.



TOFTUM BJERGES GRUNDEJERFORENING

9. august 2025

Oprydning grenpladsen: Der var en opfordring til at få fjernet overskydende flis hurtigere. Det følges der op på fra bestyrelsen.

Midterrabbatter: Vi følger anvisningerne i lokalplanerne.

Bevoksning skal holdes inden for skel og må ikke vokse ud på vejen.

Trappen ved Jeppes Led kan trænge til en forbedring. Bestyrelsen har løbende dialog med Naturstyrelsen og arbejder for at få mere løbende opfølgning. Der er også forslag om, at få en "håndliste" på trappen ved Røverstuen til små børn, så de ikke kan falde ud over.

Generalforsamlingen tog formandens beretning til efterretning.

5. Kassererens beretning for 2024 regnskab

Kassereren gennemgik regnskabet. Årets driftsresultat blev et driftsresultat på 80.625,21 kr. Foreningens egenkapital udgør herefter kr. 460.540,98 kr.

Bemærkninger til regnskabet (vedlagt):

- Kontingent: Der har været nogle reguleringer, da der har været restancer.
- Forsikringer: Det dækker bestyrelsesforsikringer, frivillige hjælpere mv.
- Egenkapital: Vi skal ikke spare op som en kapitalfond.
- Dialog med Skov- og Naturstyrelsen: Kan vi tilbyde noget af vores overskud til fx trapperne. Vi skal følge foreningens vedtægter og ikke udlodde midler til andre formål uden for foreningens egne områder.
- Grenplads: Kan man forskønne den? Jørgen er i gang med et oplæg til forskønnelse.
- Stranden – kan der gøres noget for at få rensat den oftere.
- IT-udgifter: Vi har haft et klippekort, som er udløbet i regnskabsåret. Derfor er der købt et nyt klippekort, som dækker en periode frem.
- Kassereren kom med opfordring til GF om at komme med forslag til forbedringer/forskønnelser af vores dejlige område.

Regnskabet blev godkendt.



TOFTUM BJERGES GRUNDEJERFORENING

9. august 2025

6. Kassererens beretning for 2025 budgetforslag ved Jørgen Andersen

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 700 kr./år. Generalforsamlingen vedtog dette.

7. Indkomne forslag:

7a. Hastighedsbegrænsning til 15 km/t (bilag udsendt 8/7-25)

7b. Vejchikaner og øget skiltning (bilag udsendt 8/7-25)

Notat vedr. indkomne forslag (bilag udsendt 8/7-25)

Dirigenten gennemgik forslagene. Formanden orienterede om dialog med kommunen, jf. tidligere udsendt notat.

Dirigenten: Vi kan ikke stemme om at nedsætte hastigheden, da det ikke er under Grundejerforeningens kompetence.

Formanden vil gerne tage dialog med Kommune og Politi om en nedsættelse af hastigheden. Derudover var der forslag om at alle kører efter ordentligt, samt opfordre gæster, håndværkere mfl. til at køre pænt.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer. Efter tur afgår:

1. John Jæger, Kærvej 4 (modtager genvalg)
2. Jørgen Andersen, Gl Studevej 2 (modtager genvalg)
3. Michael Hansen Slugten 4 (modtager genvalg)

Alle tre genvalgt og bestyrelsen konstituerede sig umiddelbart efter generalforsamlingen:

Formand	John Jæger
Næstformand	Michael Hansen
Kasserer	Jørgen Andersen
Sekretær	Søren Andersen
Vej- og flisansvarlig	Ole Agerbo

9. Valg af Valg af 2 suppleanter.

1. Anni Fjord, Skovvej 2 (modtager genvalg)
2. Vivi Gylding, Slugten 3 (modtager genvalg)



TOFTUM BJERGES GRUNDEJERFORENING

9. august 2025

Begge suppleanter genvalgt.

10. Valg af 1 revisor.

1. Hanne Rasmussen, Tværvej 5 (ikke på valg)
2. Inger Madsen, Tværvej 3 (genopstiller ikke)

Bestyrelsen foreslår nuværende revisorsuppleant Torben Møller, Barsidalvej. Torben valgt.

11. Valg af 1 revisorsuppleant

Charlotte Christensen Rævlingevej 10

12. Eventuelt.

Leo præsenterede sig selv og spurgte om medlemmerne anvender hjemmesiden, da vi ikke har en "tæller" på den. Leo opfordrede også gerne til at sende billeder til Leo eller til bestyrelsen.

Standere til gå-ruter – er der nyt? Nej, men vi arbejder løbende på at få en tættere dialog med Naturstyrelsen. Der er kommet en ny sagsbehandler på sagen, og han ser anderledes på det end den tidligere (og stolperne ligger stadig hos Jacob).

Gordens Bænk: Opfordring til at gå en tur forbi og nyde bænken og udsigten.

Skiltning: Må paraglidere overnatte i autocampere eller skal de ikke henvises til campingpladsen? Det er Naturstyrelses område.

Vand: Opfordring til at vedligeholde brøndene, så de kan tage de store vandmængder. Entreprenøren er blevet bedt om det, og det er igangsat.

Formanden takkede dirigenten for indsatsen og takkede generalforsamlingen for god ro og orden og glæder sig til at se de tilmeldte til spisning.

Hermed var generalforsamlingen slut.



TOFTUM BJERGES GRUNDEJERFORENING

9. august 2025

Bilag:

- 1: Formandens beretning
- 2: Driftsregnskab 2024.
- 3: Budgetforslag 2025.

Dirigent

Kasserer

Bestyrelsesmedlem

Formand

Sekretær

Bestyrelsesmedlem